

L'Office d'investissement du régime de pensions du Canada noue un partenariat avec ESR pour investir dans des installations logistiques en Corée du Sud

Le 8 août 2018: L'Office d'investissement du régime de pensions du Canada (OIRPC) a annoncé aujourd'hui avoir accepté de conclure un partenariat avec ESR et Kendall Square Asset Management (« Kendall Square »), sa filiale établie en Corée du Sud, pour investir jusqu'à 500 millions de dollars américains dans un nouvel instrument de placement ciblant des installations logistiques modernes en Corée du Sud. Kendall Square repérera de nouveaux actifs, soutiendra l'acquisition et fournira des services de gestion d'actifs au portefeuille.

Cette occasion est fort intéressante, du fait que la Corée du Sud est réputée pour être le pays le plus connecté au monde et pour afficher une prédilection soutenue pour le commerce électronique. Le portefeuille comprendra des installations de catégorie A situées à des emplacements clés et répondant aux diverses demandes de leurs occupants.

L'instrument de placement investira d'abord dans un portefeuille de départ comptant six installations logistiques qui totalisent une superficie brute de 270 000 mètres carrés et dont Kendall Square assure déjà la gestion. Il ciblera aussi d'autres placements parmi des actifs de base et à valeur ajoutée qui serviront de compléments aux engagements en matière de placements.

L'OIRPC et ESR entretiennent une solide relation en matière de placement, ayant amorcé leur collaboration dans le secteur logistique de la Corée du Sud en 2015.

À propos de l'Office d'investissement du régime de pensions du Canada

L'Office d'investissement du régime de pensions du Canada (OIRPC) est un organisme de gestion de placements professionnel qui place, pour le compte de 20 millions de cotisants et de bénéficiaires canadiens, les fonds dont le Régime de pensions du Canada (RPC) n'a pas besoin pour verser les prestations de retraite courantes. Afin de diversifier le portefeuille du RPC, l'OIRPC investit dans des actions de sociétés cotées en bourse et de sociétés fermées, des biens immobiliers, des infrastructures et des titres à revenu fixe. L'OIRPC, dont la gouvernance et la gestion sont distinctes de celles du Régime de pensions du Canada, n'a pas de lien de dépendance avec les gouvernements. Il a son siège social à Toronto et compte des bureaux à Hong Kong, à Londres, au Luxembourg, à Mumbai, à New York, à São Paulo et à Sydney. Au 31 mars 2018, la caisse du RPC s'élevait à 356,1 milliards de dollars canadiens. Pour de plus amples renseignements sur l'OIRPC, veuillez consulter le site www.cppib.com/fr ou nous suivre sur [LinkedIn](#), [Facebook](#) ou [Twitter](#).

Pour de plus amples renseignements :

Darryl Konynenbelt
Premier directeur, Relations mondiales avec les médias
dkonynenbelt@cppib.com
Tél. : +1 (416) 972-8389

Steve McCool
Conseiller, Communications d'entreprise mondiales
smccool@cppib.com
Tél. : +44 20 3947 3002